

# Prijslijst Kadewoningen - De Werf



datum: 06-11-2024

Bouwnummer	Type	Soort woning	Ligging buitenruimte	Aantal slaapkamers	Oppervlak woning (circa, m2 GBO)	Oppervlakte externe bergruimte (in m2)	Oppervlakte Voor/achtertuin (m2)	Kaveloppervlak (m2)	Sanitair	Keuken	Verkoopprijs Vrij Op Naam (V.O.N.)	Status	Bouwnummer
K01	Kadewoning	Hoekwoning	West/ Oost	6	173	5,39	16,0/34,9	198	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 769.000	Beschikbaar	K01
K02	Kadewoning	Tussenwoning	West/ Oost	6	173	5,39	15,4/33,9	187	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 749.000	Beschikbaar	K02
K03	Kadewoning	Tussenwoning	West/ Oost	6	173	5,39	15,4/33,9	187	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 749.000	Beschikbaar	K03
K04	Kadewoning	Tussenwoning	West/ Oost	6	173	5,39	15,4/33,9	187	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 749.000	Beschikbaar	K04
K05	Kadewoning	Tussenwoning	West/ Oost	6	173	5,39	15,4/33,9	187	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 749.000	Beschikbaar	K05
K06	Kadewoning	Tussenwoning	West/ Oost	6	173	5,39	15,4/33,9	187	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 749.000	Beschikbaar	K06
K07	Kadewoning	Tussenwoning	West/ Oost	6	173	5,39	15,4/33,9	187	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 749.000	Beschikbaar	K07
K08	Kadewoning	Tussenwoning	West/ Oost	6	173	5,39	15,4/33,9	187	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 749.000	Beschikbaar	K08
K09	Kadewoning	Tussenwoning	West/ Oost	6	173	5,39	15,4/33,9	187	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 749.000	Beschikbaar	K09
K10	Kadewoning	Hoekwoning	West/ Oost	6	173	5,39	16,0/34,9	197	Inbegrepen	Niet inbegrepen	€ 769.000	Beschikbaar	K10

De koopsommen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen:

- de grondkosten
- de bouwkosten
- de rente tijdens de bouw
- de advieskosten tijdens ontwikkeling
- de leges en kosten van de omgevingsvergunning
- de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water, warmtevoorziening
- PV-panelen en riolering
- de kosten voor het energielabel
- de verkoopkosten
- de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte.

De genoemde V.O.N. koopsommen zijn exclusief:

- taxatiekosten,
- advies-, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- financieringskosten
- abonnee- en aansluitkosten voor tv, internet en telefonie.

Genoemde maten en prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten. Wijzigingen zijn voorbehouden en aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

